



ПРОДАЖ, ВІЛЛА, 309 КВ.М, 3 СПАЛЕН



Ціна:	1 550 000 €	Розташування:	ІСПАНІЯ, Alicante, Orihuela
Лот №:	m-2121		Costa
Розділ:	Продаж	Площа:	309 м ²
Тип нерухомості:	Вілла	Площа ділянка:	660 м ²
		Ванних:	4+

Особливості:

- ✓ Тераса
- ✓ Підвал
- ✓ Кондиціонер
- ✓ Гараж
- ✓ Приватний басейн
- ✓ Близько до пляжу
- ✓ Близько до Магазинів

Опис:

Ла Зенія.

Ключі у володінні.

Площа: 115 м².

Ліфт: немає.

Підвал: так.

Кондиціонер: так.

Гараж: парковка на ділянці.

Веранда: немає.

Приватний басейн.

Недалеко від пляжу.

Недалеко від магазинів.

Енергетичний сертифікат.

Сучасна якісна вілла, побудована на ділянці площею 660 м² у фантастичному місці в Ла Зенії, недалеко від зручностей та пляжу. Вілла площею 309 м², орієнтована на південний схід, побудована на 2 рівнях, має 3 спальні, 3 ванні кімнати та гостьовий туалет, кухню відкритого планування з побутовою технікою, комору, підземний гараж площею 103 м² та тераси площею 115 м². Вілла має відкриту їдальню / вітальню з автоматично висувною біокліматичною перголюю, відкриту кухню, оброблену спеціальним вуличним деревом, басейн з водоспадом і вбудованим джакузі, зону відпочинку з електричною або газовою плитою поруч з басейном і повністю обладнаний туалет. Ця унікальна вілла розташована в районі Ла Зенія, де знаходиться найкрасивіший пляж на узбережжі Оріуела Коста. Оріуела - чарівне



місто, відоме своєю історією, культурою та економікою. Пляжі Оріуела Коста добре відомі в провінції Аліканте своїми прекрасними і довгими пляжами протяжністю 16 кілометрів. Приблизно за 20 кілометрів від міста, що проходить через Сан-Мігель-де-Салінас, кілометри прибережних скель перемежуються з прозорими водами і знаменитими піщаними пляжами. Окрім чарівних пляжів, бухт і пристаней для яхт, таких як Кабо-Ройг і Кампоамор, ви можете насолоджуватися водними видами спорту завдяки сприятливому клімату регіону, який забезпечує середню температуру близько 20°C і понад 300 сонячних днів на рік. Для любителів гольфу Оріуела пропонує одну з найкращих і найважливіших пропозицій у Середземномор'ї, з чудовими полями на 54 лунки, що користуються міжнародною репутацією і є домом для великих європейських турнірів. Що стосується розваг, то Оріуела Коста не має собі рівних: численні бари і ресторани на кожному пляжі, живі розважальні програми і торгові центри, такі як "Бульвар Зенія", "Лос Дольчес" і "Ла Моска". Поруч з автострадою AP-7 та дорогою N332. Це лише 40 хвилин від аеропорту Аліканте та 1 година від аеропорту Мурсія - Корвера



ФОТО:



