



ПРОДАЖА, ВИЛЛА, 170 М², 3 СПАЛЕН



<b>Цена:</b>	1 720 000 €	<b>Расположение:</b>	ИСПАНИЯ, Alicante, Benitachell
<b>ID:</b>	m-782B	<b>Площадь:</b>	170 м²
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Пл. участка:</b>	805 м²
<b>Тип недвижимости:</b>	Вилла	<b>Ванных:</b>	3

### Особенности:

- ✓ Терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Кондиционер
- ✓ Гараж
- ✓ Частный бассейн
- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Рядом с Магазинами
- ✓ Вид на море

### Описание:

Кумбре дель Соль.

Первичный рынок.

Площадь: 145 м2.

Лифт: да.

Подвал: нет.

Кондиционер: да.

Удобства.

Гараж: парковка на участке.

Веранда: нет.

Частный бассейн.

Рядом с пляжем.

Рядом с магазинами.

Вид на море.

Энергетический рейтинг: A.

Lirios Design - это новый проект отдельно стоящих villas в современном стиле в городе Кумбре дель Соль на севере Коста Бланки - предлагаются различные модели. Vila Iseo - это современный дизайн, а элегантная и светлая планировка является ключевой для этой villas с 3 спальнями, все с ванными комнатами, а в главной спальне также есть большая гардеробная. Цокольный этаж villas позволяет расширить ее на 4 спальни. Первый этаж характеризуется открытой планировкой, где кухня и гостиная с обеденной зоной соединены и выходят на главную террасу с красивым частным бассейном без



бортиков и верандой. Планировка и дизайн были разработаны таким образом, чтобы максимально использовать вид на море как из спален, так и из гостиной-столовой. В то же время особое внимание было уделено приватности, включая вертикальную стену, которая не только обеспечивает приватность на главной террасе, но и выделяется в качестве декоративного элемента. Роскошная вилла Indigo с садом и частным бассейном расположена на трех этажах, доступ к которым осуществляется с верхнего этажа, где находится парковка и лифт, соединяющий весь дом. На среднем этаже расположены спальни, всего 3 спальни, все с выходом на террасу - роскошь просыпаться, выходя на террасу, чтобы вдохнуть свежий воздух и начать день, наблюдая за Средиземным морем. На первом этаже находится большая, наполненная светом гостиная, соединенная с кухней и открытой площадкой, что делает эту комнату сердцем дома. Открытые пространства этой роскошной виллы были детально проработаны, ее наиболее отличительными особенностями являются сад, адаптированный к участку, с террасами, создающими различные пространства и уровни, и большая терраса с бассейном-инфинити, выходящая к морю. Дизайн виллы Altair сочетает в себе стильную и функциональную архитектуру в стиле настоящего модерна. На фасаде, характеризующемся крупными геометрическими фигурами, созданными с помощью простых линий и кубических форм, преобладает белый цвет, придающий вилле элегантный, но минималистичный вид. Жилая зона расположена на том же этаже. Просторная кухня с островом посередине, оснащенная бытовой техникой лучших брендов, большая гостиная и терраса с удивительным видом на Средиземное море. Гостиная оформлена в очень теплых и уютных тонах. Она состоит из большой комнаты, которую можно разделить на две комнаты для большей приватности. На этом же этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой и террасой, где вы сможете наслаждаться прекрасной погодой и видом на море в уединении собственной комнаты. На нижнем этаже находятся две большие спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой, где можно наслаждаться отдыхом на свежем воздухе. На этом этаже также есть небольшая гостиная, где можно почитать, помедитировать или просто отдохнуть. Террасу венчает бассейн-инфинити, где вы можете в полной мере насладиться солнцем и захватывающими видами. Идеальное место для аперитива, барбекю с друзьями и семьей или просто сиесты на солнце. Вилла Bluesea разделена на 3 этажа, и все комнаты выходят на море, объединяясь с домом через большие окна. Внутренние помещения просторны, особенно гостиная, которая состоит из большого открытого пространства, позволяющего жильцам оставаться вместе, отдыхать, готовить или просто расслабляться, созерцая захватывающий вид на море, который предлагает вилла. Внешняя часть дома становится продолжением гостиной, с большими верандами, барбекю, просторными террасами, впечатляющим бассейном с большим отверстием, что втрое увеличивает пространство этого дома, так как внутреннее и внешнее сливаются в одно целое. На жилом этаже также есть спальня, задуманная как главная спальня, так что владельцы могут наслаждаться комфортом, имея все на одном этаже, и зарезервировать две другие спальни наверху для детей или гостей. На первом этаже есть еще одно свободное пространство, где можно создать все, что пожелает владелец, - тренажерный зал, кабинет или комнату отдыха, откуда по-прежнему можно наслаждаться главной особенностью этой виллы - захватывающим видом на море. Вилла Aral расположена на 3 этажах. Доступ к вилле осуществляется через верхний этаж, где находится крытая парковка на два автомобиля и лифт, соединяющий весь дом. На этом этаже находится "ночная зона", состоящая из двух спален, сьюта с ванной комнатой, гардеробной и собственной террасой, и общей ванной комнаты. Все спальни имеют выход на террасу, с которой открывается один из самых красивых видов на море на побережье Коста-Бланка. На нижнем этаже находится гостиная, где главными достопримечательностями являются широкие открытые пространства и естественное освещение, а граница между внутренним и внешним миром сливается друг с другом благодаря большим стеклянным панелям, которые позволяют выйти в сад и к бассейну. Кухня оснащена современной электротехникой от ведущих брендов и имеет центральный остров, а также просторную скамью, обеспечивающую много места для хранения. Сад является преимуществом недвижимости.



Фотографии:







# TAIRAGROUP

REAL EASATE

КОМПАНИЯ TAIRA

+ 48 727 877 081







# TAIRAGROUP

## REAL EASATE

КОМПАНИЯ TAIRA

+ 48 727 877 081





# TAIRAGROUP

REAL EASATE

КОМПАНИЯ TAIRA

+ 48 727 877 081

