



ПРОДАЖА, АПАРТАМЕНТЫ/КВАРТИРЫ, 52 М², 2 КОМН.



<b>Цена:</b>	170 000 €	<b>Площадь:</b>	52 м²
<b>ID:</b>	100075	<b>Ванных:</b>	1
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Балконы:</b>	1
<b>Тип недвижимости:</b>	Апартаменты/Квартиры	<b>Этаж:</b>	1
<b>Расположение:</b>	ПОЛЬША, Małopolskie, Kraków	<b>Этажность:</b>	3
<b>Комнат:</b>	2	<b>Ремонт:</b>	Идеальное

### Особенности:

- ✓ Мебель
- ✓ Парковка
- ✓ Кухня оборудована
- ✓ Ванная/ТУАЛЕТ
- ✓ Отопление
- ✓ Балкон

### Описание:

Жилой комплекс Bronowice Residence был спроектирован с заботой об эстетике и согласованности зданий. Это идеальное место для людей, которые ценят роскошь, спокойствие и уединение, но в то же время хотят иметь доступ ко всем удобствам города. Расположение комплекса рядом с улицей Опольска и конечной остановкой автобуса гарантирует удобный доступ к центру города и за пределы Кракова.

. В связи с активным развитием этой части Кракова, расширением близлежащей Опольской улицы, строительством Вольбромской трассы и новой линии скоростного краковского трамвая. В течение следующих трех лет также будут перестроены улицы Пяскова и Стельмахув, а на маршруте Азоры-Броновице будет построена трамвайная линия.

. Поблизости нет недостатка в местах отдыха и развлечений. В нескольких минутах езды на автомобиле находится ландшафтный парк Краковские Долины, который является популярным местом для поездок на выходные среди жителей этой части города, а также Кроводерский парк и парк Станислава Выспяньского. Менее чем за десяток минут жители усадьбы могут добраться до ландшафтного парка Тенчиньского и зеленых и рекреационных зон, простирающихся в его окрестностях.

. В непосредственной близости находятся начальная школа и церковь, а также привлекательный пешеходный маршрут "Васильковское урочище - Иордановска - парк реки Тони".

PERIOD:



В районе Bronowice Residence есть многочисленные объекты для жителей, такие как детская площадка и детский сад, который обеспечит легкий и удобный доступ для ухода за самыми маленькими, а также пекарня, кондитерская и салон красоты. В непосредственной близости находятся многочисленные магазины, включая Galeria Bronowice с Auchan, Żabka, IKEA, а на расстоянии всего 5 минут езды на машине также Lidl и Biedronka, что позволяет удобно и быстро совершать ежедневные покупки.

. FACE:

Отделка квартиры была выполнена с максимальным вниманием к деталям, а мебель была подобрана с учетом высокого качества и комфорта жильцов. Большая часть мебели была спроектирована и изготовлена известными компаниями. Деревянные полы, элегантная глазурированная керамика на стенах кухни и лакированные фасады мебели создают атмосферу роскоши, обеспечивая при этом прочность и возможность многолетнего использования.

. Квартира расположена на первом этаже жилого дома. Площадь более 50м2 состоит из:

- уютная гостиная, увенчанная стеной из натурального старинного кирпича, приглашает вас отдохнуть после рабочего дня,
- функциональная и оборудованная высококачественной техникой мини-кухня, соединена со светлой столовой,
- просторная ванная комната с ванной,
- удобная спальня с большой кроватью и прихожая с вместительными шкафами отличного качества,
- планировка квартиры позволяет выделить третью, удобную комнату в качестве второй спальни или кабинета.

В квартире есть большой балкон площадью 12 м2, идеальный для отдыха на свежем воздухе и наслаждения утренним кофе в лучах восходящего солнца. Ячейка для хранения принадлежит квартире.

. Благодаря большим окнам и юго-восточной ориентации квартиры, комнаты хорошо освещены естественным светом в течение всего дня. Благодаря регулируемому положению стен, можно также отделить дополнительную комнату.

. ФИНАНСЫ:

749 000 PLN - цена квартиры

10 000 злотых - цена кладовки



### Фотографии:



