



ПРОДАЖА, АПАРТАМЕНТЫ/КВАРТИРЫ, 45.6 М<sup>2</sup>, 2 КОМН.



<b>Цена:</b>	263 300 €	<b>Площадь:</b>	45.6 м <sup>2</sup>
<b>ID:</b>	100036	<b>Ванных:</b>	1
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Балконы:</b>	1
<b>Тип недвижимости:</b>	Апартаменты/Квартиры	<b>Этаж:</b>	4
<b>Расположение:</b>	ПОЛЬША, Małopolskie, Kraków	<b>Ремонт:</b>	Идеальное
<b>Комнат:</b>	2		

### Особенности:

- ✓ Мебель
- ✓ Кухня оборудована
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт
- ✓ Ванная/ТУАЛЕТ
- ✓ Домофон
- ✓ Отопление

### Описание:

Представляем новую квартиру в инвестиционном проекте Wiślane Tarasy 2.0. Она полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, кондиционерами и аксессуарами. Функциональный интерьер был разработан архитектором и будет отделан с использованием высококачественных материалов. Квартира расположена на 4 этаже в здании, строительство которого было завершено в 2022 году.

В стоимость 1 184 900 злотых входит готовая к заселению квартира с полной меблировкой.

### ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- Гжегужецкая улица 69В/132 (Гжегужки)

2 комнаты (24,7 кв.м.; 1,5 кв.м.) - 2 комнаты (24,7 м<sup>2</sup>; 13,1 м<sup>2</sup>)

. - Высота помещения: 269 см

- Лоджия (7 м<sup>2</sup>)

. - Экспозиция: северо-восток

ПРОСТРАНСТВО площадью 45,59 м<sup>2</sup> состоит из:

- Гостиная (24,7 м<sup>2</sup>) с мини-кухней, оборудованной новой бытовой техникой (холодильник, индукционная



плита, духовка, посудомоечная машина) и высококачественной мебелью, изготовленной на заказ. Из гостиной ведет выход на лоджию (7 м<sup>2</sup>).

. - Спальня (13,1 м<sup>2</sup>) с двуспальной кроватью и встроенным шкафом.

- Ванная комната (3,3 м<sup>2</sup>) с туалетом, умывальником, душем и полом с подогревом.

Ванная комната. - Коридор (4,5 м<sup>2</sup>) с просторным встроенным шкафом.

ВИСЛЫЕ ТАРАСЫ 2.0 ИНВЕСТИЦИИ

Коридор (4 5 м<sup>2</sup>) с просторным встроенным шкафом.

Вислые террасы 2.0 Инвестиции Инвестиции в Vistula Terraces 2.0 - это современная архитектура зданий и целый ряд удобств для жителей. Здесь вы найдете зеленые зоны для отдыха, просторные двory с нестандартно организованным пространством и малой архитектурой, а также современную детскую площадку. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и мониторингом, а также контролируемые зоны въезда. Близость ресторанов, салонов красоты, спа-центров, тренажерных залов, бассейнов, саун, детских садов и яслей являются дополнительными преимуществами инвестиций. Любители пеших прогулок и спорта на свежем воздухе оценят близость бульваров Вислы, городского пляжа, Ботанического сада и множества велосипедных дорожек.

. Поместье расположено рядом с Гжегуржецкой кольцевой развязкой, одним из главных транспортных центров Кракова. Рядом, в 800 м, находится торговый центр "Галерея Казимеж", а ближайший театр "Варьете" - всего в 200 м.

. Поездка до Главной рыночной площади и Казимежа занимает 8 минут. До трамвайной остановки можно дойти за 3 минуты.



Фотографии:

