



SPRZEDAŻ, WILLA, 170 MKW, 3 SYPIALNIE



**Cena:** 1 720 000 €  
**Numer:** m-782B  
**Sekcja:** Sprzedaż  
**Typ:** Willa

**Lokalizacja:** HISZPANIA, Alicante, Benitachell  
**Powierzchnia:** 170 m<sup>2</sup>  
**Powierzchnia terenu:** 805 m<sup>2</sup>  
**Łazienki:** 3

### Szczegóły:

- ✓ Taras
- ✓ Garaż
- ✓ Blisko do sklepów
- ✓ Winda
- ✓ Prywatny basen
- ✓ Widoki na morze
- ✓ Klimatyzacja
- ✓ Blisko plaży

### Opis:

Cumbre del Sol.  
Rynek Pierwotny.

Taras: 145 m<sup>2</sup>.

Winda: tak.

Piwnica: nie.

Klimatyzacja: tak.

Urządzenia.

Garaż: Parkowanie na działce.

Weranda: nie.

Prywatny basen.

Blisko plaży.

Blisko do sklepów.

Widoki na morze.

Ocena energetyczna: A.

Lirios Design to nowa inwestycja wolnostojących willi w nowoczesnym stylu w mieście Cumbre del Sol na północnym wybrzeżu Costa Blanca - dostępna w różnych modelach. Vila Iseo to nowoczesny design, a eleganckie i jasne układy są kluczem do tej willi z 3 sypialniami, wszystkie z łazienkami, przy czym główna sypialnia posiada również dużą garderobę. Parter tej nieruchomości pozwala na jej rozbudowę o 4 sypialnie. Parter charakteryzuje się przestrzeniami na planie otwartym, gdzie kuchnia i salon z jadalnią są połączone i wychodzą na główny taras z pięknym prywatnym basenem bez krawędzi i werandą. Jego układ i projekt zostały



zaprojektowane tak, aby jak najlepiej wykorzystać widok na morze, zarówno z sypialni, jak i salonu z jadalnią. Jednocześnie szczególną uwagę zwrócono na prywatność, włączając pionową ścianę, która nie tylko zapewnia prywatność na głównym tarasie, ale także wyróżnia się jako element dekoracyjny. Luksusowa Villa Indigo z ogrodem i prywatnym basenem jest rozmieszczona na trzech piętrach, dostęp znajduje się na najwyższym piętrze, gdzie znajduje się parking i winda łącząca cały dom. Na środkowym piętrze znajdują się sypialnie, w sumie 3 sypialnie, wszystkie z dostępem do tarasu, luksus, aby obudzić się wychodząc na taras, aby odetchnąć świeżym powietrzem i rozpocząć dzień oglądając Morze Śródziemne. Parter to duży, pełen światła salon, połączony z kuchnią i częścią zewnętrzną, co czyni ten pokój sercem domu. Przestrzenie zewnętrzne tej luksusowej willi zostały szczegółowo zagospodarowane, jej najbardziej charakterystycznymi cechami są ogród dostosowany do działki, z tarasowymi ścianami generującymi różne przestrzenie i poziomy oraz duży taras z basenem infinity łączącym się z morzem. Projekt Villi Altair łączy w stylowy i funkcjonalny sposób prawdziwie nowoczesną architekturę. Na elewacji, charakteryzującej się dużymi figurami geometrycznymi, stworzonymi w oparciu o proste linie i kształt sześcianów, dominuje kolor biały, nadający willi elegancki, a zarazem minimalistyczny wygląd. Część dzienna znajduje się na tym samym piętrze. Przestronna kuchnia z wyspą pośrodku i wyposażona w sprzęt AGD najwyższej marki, duży salon oraz taras z niesamowitym widokiem na Morze Śródziemne. Salon ma bardzo ciepły i przytulny wystrój. Składa się z dużego pokoju, który można podzielić na dwa pokoje dla większej prywatności. Na tym samym piętrze znajduje się główny apartament z własną łazienką i prywatnym tarasem, na którym można cieszyć się piękną pogodą i widokiem na morze w zaciszu własnego pokoju. Na dolnym piętrze znajdują się dwie duże sypialnie, każda z własną łazienką i tarasem, na którym można spędzać czas na świeżym powietrzu. Na tym piętrze znajduje się również mały salon, w którym można czytać, medytować lub po prostu odpocząć. Powierzchnię tarasu wieńczy basen typu infinity, gdzie można w pełni korzystać ze słońca i spektakularnych widoków. Idealne miejsce na aperitif, grilla z przyjaciółmi i rodziną lub po prostu sjęstę na słońcu. Villa Bluesea jest podzielona na 3 wysokości, a wszystkie pokoje wychodzą na morze, integrując je z domem poprzez duże okna. Przestrzenie wewnętrzne są przestronne, szczególnie część dzienna, na którą składa się duża otwarta przestrzeń, pozwalająca mieszkańcom na wspólne przebywanie, odpoczynek, gotowanie lub po prostu relaks, kontemplując spektakularny widok na morze, jaki oferuje willa. Zewnętrzna część domu staje się przedłużeniem salonu, z dużymi werandami, grillem, przestronnymi tarasami, imponującym basenem z dużym otworem wstępnym, trzykrotnie większą przestrzenią tego domu, ponieważ wewnątrz i zewnątrz łączą się w jedno. Na piętrze dziennym znajduje się także sypialnia pomyślana jako sypialnia główna, dzięki czemu właściciele mogą cieszyć się komfortem posiadania wszystkiego na tym samym piętrze, a pozostałe dwie sypialnie na piętrze zarezerwować dla dzieci lub gości. Na parterze znajduje się kolejna dostępna przestrzeń do stworzenia tego, czego pragnie właściciel, od siłowni, biura lub pokoju rekreacyjnego, skąd można nadal cieszyć się główną cechą tej willi, spektakularnym widokiem na morze. Villa Aral rozmieszczona jest na 3 piętrach. Do willi można dostać się przez najwyższe piętro, z zadaszonym parkingiem na dwa pojazdy i windą łączącą cały dom. Na tym piętrze znajduje się „strefa nocna” składająca się z dwóch sypialni, apartamentu z łazienką, garderobą i prywatnym tarasem oraz wspólnej łazienki. Wszystkie sypialnie mają dostęp do tarasu, z którego można podziwiać jeden z najpiękniejszych widoków na morze na Costa Blanca. Na dolnym piętrze znajduje się część dzienna, w której głównymi atrakcjami są szeroko otwarte przestrzenie i naturalne światło, a granica między wewnątrz a zewnątrz łączy się ze sobą dzięki dużym szklanym ścianom wyłożonym panelami, które umożliwiają dostęp do ogrodu i teren basenu. Kuchnia wyposażona w nowoczesny sprzęt elektryczny najlepszych marek, ma centralną wyspę, a także przestronną ławę, która zapewnia mnóstwo miejsca do przechowywania. Ogródek to atut nieruchomości.



# TAIRAGROUP

REAL EASATE

FIRMA TAIRA  
+ 48 727 877 081

Obraz obrazu:



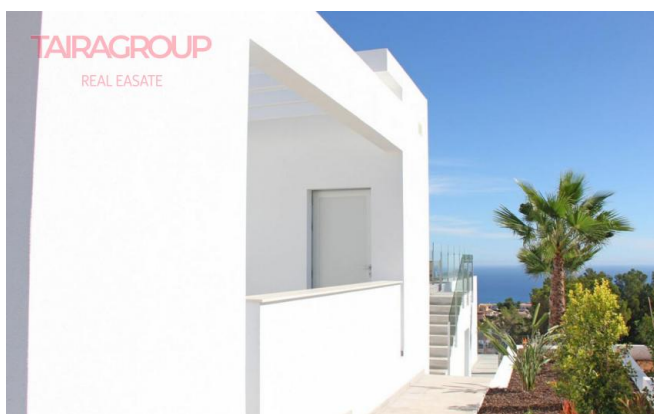




# TAIRAGROUP

## REAL EASATE

FIRMA TAIRA  
+ 48 727 877 081



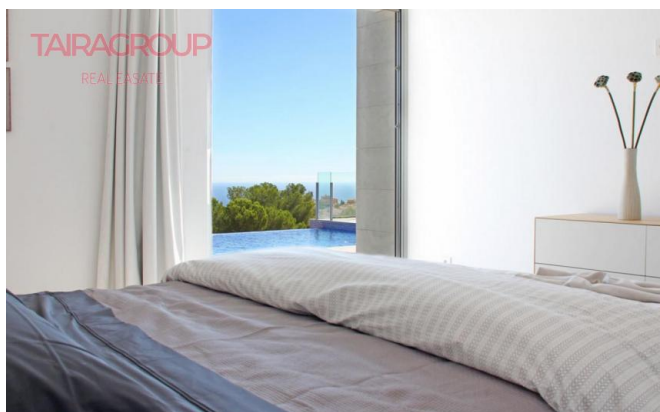




# TAIRAGROUP

REAL EASATE

FIRMA TAIRA  
+ 48 727 877 081





# TAIRAGROUP

REAL EASATE

FIRMA TAIRA  
+ 48 727 877 081

