



SPRZEDAŻ, MIESZKANIA, 63.0 MKW, 3 POK.



<b>Cena:</b>	60 298 € 68 042 \$ 259 000	<b>Powierzchnia:</b>	63 m <sup>2</sup>
	zł 1 923 448 € 4 554 911 □	<b>Piętro:</b>	4
	146 092 Br	<b>Pięter w domu:</b>	4
<b>Numer:</b>	39817	<b>Etap budowy:</b>	Bardzo dobry
<b>Sekcja:</b>	Sprzedaż	<b>Ściany:</b>	Płyta
<b>Typ:</b>	Mieszkania		
<b>Lokalizacja:</b>	Lubuskie, Zielona Góra		
<b>Pokoje:</b>	3		

#### Szczegóły:

- |                      |           |              |
|----------------------|-----------|--------------|
| ✓ Balkon             | ✓ Domofon | ✓ Internet   |
| ✓ Kuchnia wyposażona | ✓ Meble   | ✓ Ogrzewanie |
| ✓ Piwnica            | ✓ Telefon |              |

#### Opis:

Nowoczesne mieszkanie w centrum miasta

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nowoczesnego mieszkania 3 pokojowego, położonego w centrum miasta. Na lokal mieszkalny składają się:

- 2 obszerne sypialnie
- pokój z aneksem kuchennym, z podwieszonym sufitem.
- przedpokój, z którego wydzielono garderobę, pomieszczenie gospodarcze.
- łazienka
- WC

W lokalu przeprowadzono generalny remont. Wymieniono okna, podłogi, płytki, ściany zostały wygładzone oraz pomalowane. Całemu mieszkaniu nadano nowoczesny charakter. Na wyposażeniu mieszkania pozostają wysokiej klasy, nowoczesne meble w kuchni. Do Państwa dyspozycji pozostaje również pomieszczenie gospodarcze. W budynku został przeprowadzony generalny remont dachu, klatki schodowej, wymienione instalacje elektryczne i wod-kanal. Okna w mieszkaniu na stronę południową. Lokal stanowi odrębną własność. Bardzo niskie koszty utrzymania. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie jest spółdzielcze własnościowe z księgą wieczystą. Czynnosc do Spółdzielni: 425 zł (w tym m. in. fundusz remontowy oraz ogrzewanie, eksploatacja). Mieszkanie położone jest w ścisłym centrum miasta, niedaleko znajdują się dworce PKS oraz PKP. Na Deptak 10min pieszo. Mieszkanie znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji z rozbudowaną



---

infrastrukturą. W pobliżu budynku znajdują miejsca parkingowe.

ATUTY:

Atrakcyjna cena! Niskie ceny utrzymania mieszkania.

Lokal idealnie nadaje się na cele inwestycyjne.

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.



**Образ образу:**

